



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Некрасова, д.11, г. Тюмень, 625000
тел. (3452) 49-02-00, 49-02-82
e-mail: gus@72to.ru

Руководителям
государственных казенных и
автономных учреждений
Тюменской области

07.08.2017 № 6059/17 (03-14)

На № _____ от _____

Об индексах удорожания

Взамен письма Главного управления строительства Тюменской области от 21.07.2017 №5647/17.

Предельно допустимые индексы удорожания на строительную продукцию (далее ПДИУ) к федеральной сметно-нормативной базе (в ред 2017г) (далее ФСНБ) утверждены приказом Главного управления строительства Тюменской области от 20.07.2017 №504-од (таблицы 4,5). Данные индексы предназначены для расчетов текущей стоимости реконструкции, капитального ремонта, текущего ремонта объектов капитального строительства полностью или частично финансируемых из средств областного бюджета.

В случае финансирования полностью или частично объектов капитального строительства из средств федерального бюджета, необходимо руководствоваться письмами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства, в том числе величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, а также величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости оборудования» на соответствующий квартал.

Для расчетов текущей стоимости **строительства** объектов капитального строительства полностью или частично финансируемых из средств областного бюджета необходимо руководствоваться индексами изменения сметной стоимости строительства, разработанными Минстроем России.

Предельно допустимые индексы удорожания (таблицы №4,5) к ФСНБ разработаны для 1 и 6 зон строительства (г. Тюмень, Уватского района соответственно). В сметных ценах на материальные ресурсы учтены транспортные затраты из условия их перевозки автомобильным транспортом на расстояние 30 км. Расчет дополнительных затрат на перевозку материалов, изделий, конструкций и оборудования на расстояние свыше 30 километров выполняется на основании согласованной (утвержденной) заказчиком строительства транспортной схемы в составе проекта организации

строительных работ материалов, изделий, конструкций и оборудования и сметных цен на перевозку грузов, дифференцированных по классам грузов и типам перевозок, приведенных в Федеральных сметных ценах на перевозку грузов для строительства (ФССЦпг-2001), утвержденных приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1039/пр. Указанные транспортные затраты учитываются непосредственно в сметной документации, для расчета текущей стоимости данных затрат работ следует применять индекс пересчета, разработанный Минстроем России.

И.о. начальника Главного управления -
главного архитектора Тюменской области



А.В. Басов